



ACQUARIO  
ROMANO

## **CONDIZIONI CONTRATTUALI**

### **SERVIZI DI ACCOGLIENZA E SUPPORTO, SORVEGLIANZA ANTINCENDIO, VIGILANZA E FACCHINAGGIO**

#### **ART. 1 Oggetto**

La committente affida i servizi di accoglienza e supporto, sorveglianza antincendio, vigilanza e facchinaggio.

L'appaltatore accetta l'incarico che svolgerà con propria organizzazione dei mezzi necessari e con gestione a proprie spese e a proprio rischio.

#### **ART. 2 Obblighi dell'appaltatore**

L'appaltatore conferma gli obblighi ad esso derivanti dall'assunta aggiudicazione del servizio e con questo atto formalmente si obbliga ad eseguire tutte le prestazioni inerenti all'appalto stesso, sotto l'osservanza della vigente normativa in materia nonché di tutti i documenti di gara, in particolare, dell'offerta economica presentata.

L'appaltatore conferma altresì di essere a conoscenza di tutti gli obblighi imposti a suo carico dalla vigente normativa in materia di antimafia ed in particolare, dal D. Lgs 159/2011 e ss.mm.ii..

L'appaltatore si impegna a riferire tempestivamente al concedente ogni illecita richiesta di danaro, prestazione o altre utilità, ovvero offerta, di protezione, che venga avanzata nel corso dell'esecuzione dei servizi nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente.

L'appaltatore assume l'impegno di utilizzare e far utilizzare gli impianti e le attrezzature con la massima cura e diligenza, nel rispetto degli obblighi stabiliti dalla normativa vigente nonché degli oneri fissati dagli atti di gara.

#### **ART. 3 Durata scadenza e rinnovo**

L'incarico dovrà essere svolto a partire dalla stipula ed avrà durata un anno. Non è previsto il rinnovo automatico.

**ACQUARIO ROMANO S.R.L.**  
SOCIETÀ A SOCIO UNICO SOGGETTA A  
DIREZIONE E COORDINAMENTO DA ORDINE  
DEGLI ARCHITETTI PPC DI ROMA E PROVINCIA

PIAZZA M. FANTI, 47  
00185 ROMA  
P.IVA 07642551001  
T. +39 06.97.60.45.15  
AMMINISTRAZIONE@ACQUARIOROMANO.IT



ACQUARIO  
ROMANO

#### **ART. 4 Modalità espletamento servizio**

Le prestazioni dovranno essere eseguite a regola d'arte, nel rispetto dell'immobile sito in Piazza Manfredo Fanti, 47.

L'appaltatore dichiara di aver preso analitica ed esauriente visione dello stato dei luoghi.

Le attività ed i servizi da porre in essere per l'appaltatore sono da intendersi parte integrante del presente contratto e descritti dettagliatamente sul Capitolato tecnico.

L'appaltatore fornirà tutti i mezzi e i materiali necessari all'espletamento dell'incarico a proprie spese e sotto la propria responsabilità.

#### **ART. 5 Divieto di subappalto e cessione del contratto**

L'appaltatore non potrà cedere a terzi, a qualsiasi titolo, diretto ed indiretto, anche solo parzialmente l'esecuzione del presente servizio.

#### **ART. 6 Modalità di pagamento**

Il corrispettivo verrà pagato entro 30 gg dalla presentazione di regolare fattura elettronica, che dovrà essere emessa ogni 3 mesi, alla fine del trimestre e **nel corpo della medesima andrà indicato il CIG assegnato.**

#### **ART. 7 - Garanzie**

L'appaltatore dovrà fornire una cauzione definitiva pari al 10% dell'importo aggiudicato al fine di tenere indenne il committente da tutti i rischi e da qualsiasi causa derivante dall'esecuzione del servizio oggetto del presente contratto di appalto con validità dalla data di stipula del contratto e fino al termine della durata dello stesso.

ACQUARIO ROMANO S.R.L.  
SOCIETÀ A SOCIO UNICO SOGGETTA A  
DIREZIONE E COORDINAMENTO DA ORDINE  
DEGLI ARCHITETTI PPC DI ROMA E PROVINCIA

PIAZZA M. FANTI, 47  
00185 ROMA  
P.IVA 07642551001  
T. +39 06.97.60.45.15  
AMMINISTRAZIONE@ACQUARIOROMANO.IT