

## RICHIESTA CHIARIMENTI GARA ID Negoziazione: 3596104 - servizi globali integrati

### 1. Quesito del 07/06/2023

Salve a tutti,

Siamo qui a chiederle Intendimenti riguardo la Clausola Sociale.

Per l'Azienda Vincitrice è Previsto l'assorbimento di Operatori già in forza all'Azienda Uscente?

- 1) Se Presenti. Qual è il Numero delle Unità Lavorative Presenti Attualmente nell'Azienda uscente??
- 2) Se Presenti, il Loro Inquadramento è PART-TIME? ...o FULL-TIME?? Se ...PART-TIME ...
- 3) O Meglio Quante Ore a Settimana fanno ogni Unità Lavorativa? O Magari in che % Sono Inquadrati?

GRAZIE.

### Risposta inviata da ACQUARIO ROMANO SRL del 09/06/2023

Spettabile Operatore Economico

in riscontro agli chiarimenti chiesti si significa quanto segue:

- Non è previsto l'assorbimento degli operatori già in forza all'azienda uscente;
- attualmente sono presenti sull'appalto n.3 addetti, inquadrati al 2° livello settore multiservizi, impegnati per 12 ore settimanali ad operatore.

cordiali saluti

Acquario Romano srl

### 2. Quesito del 12/06/2023

Spett.le ACQUARIO ROMANO,

la presente per chiedere se vi è personale soggetto a passaggio di cantiere.

In caso di risposta affermativa si prega di condividere l'elenco del personale corredato da livello occupazionale, monte ore settimanale lavorato e CCNL utilizzato.

Distinti Saluti.

### **Risposta inviata da ACQUARIO ROMANO SRL del 13/06/2023**

Spettabile Operatore Economico

in riscontro ai chiarimenti richiesti si significa quanto segue:

- Non è previsto l'assorbimento degli operatori già in forza all'azienda uscente.

Cordiali saluti.

### **3. Quesito del 15/06/2023**

Buongiorno, si chiede se la partecipazione sia limitata, evidenziando altresì che non risulta possibile condurre il caricamento dei dati per la partecipazione al di là della pagina "scelta lotto", che non risulta possibile gestire. Grazie. Saluti. FC s.r.l.

### **Risposta inviata da ACQUARIO ROMANO SRL del 19/06/2023**

Gentile operatore economico

le comunico che la gara è su un unico lotto.

saluti

### **4. Quesito del 16/06/2023**

BUONGIORNO, L'OPERATORE ECONOMICO D.G.PULIZIE CI TIENE A SAPERE SE E' OBBLIGATORIO IL SOPRALLUOGO PER PARTECIPARE ALLA RDO APERTA.

GRAZIE

### **Risposta inviata da ACQUARIO ROMANO SRL del 19/06/2023**

Gentile operatore economico

le confermo che è obbligatorio.

Per velocizzare le procedure le chiedo di scrivere all'indirizzo alternativo, come indicato da errata corrige, [erica.salvatore@acquarioromano.it](mailto:erica.salvatore@acquarioromano.it).

cordiali saluti

## 5. Quesito del 19/06/2023

Buongiorno,

chiediamo delucidazioni sul personale attualmente in essere. Nello specifico siamo a richiedere:

1. Numero addetti
2. CCNL applicato, livelli e anzianità
3. Possibilità di assorbimento del personale in essere secondo l'articolo 4 del CCNL di riferimento.

Inoltre avremmo necessità di sapere se, oltre ai dipendenti che specificate essere nr. 40, ci sono visitatori e nel caso una media dei frequentari giornalieri.

Grazie,

cordiali saluti.

## **Risposta inviata da ACQUARIO ROMANO SRL del 21/06/2023**

Spettabile operatore economico,

in riferimento alle prime 3 domande, preghiamo di leggere la risposta al quesito n. 1.

Per quanto concerne i visitatori, in giornate dove non sono previsti eventi all'interno della struttura si possono registrare circa n. 100 presenze giornaliere. In caso di eventi interni alla struttura si può arrivare anche a 250 persone / giorno.

## 6. Quesito del 19/06/2023

Buongiorno,

a seguito dell'errata corrige inviata il 14-06-2023, dove si richiede un aumento delle ore settimanali del servizio di pulizia, facendo un calcolo applicando il CCNL previsto per tali servizi, riteniamo non congruo l'importo posto a base di gara.

Siamo a richiedere se avete provveduto a modificare l'importo a base di gara per poter eseguire anche i servizi di giardinaggio, disinfestazione e derattizzazione.

Chiediamo inoltre conferma riguardo la presenza di clausola sociale in quanto sul capitolato non è riportato alcun dato inerente al personale già in forza sul seguente appalto.

Restiamo in attesa di un cortese riscontro.

## **Risposta inviata da ACQUARIO ROMANO SRL del 20/06/2023**

Spettabile operatore economico,

le ore non sono state aumentate ma spalmate non più in tre giorni a settimana bensì in cinque giorni a settimana.

L'importo posto a base di gara non è stato ovviamente aggiornato.

Come già risposta nelle precedenti faq non c'è clausola sociale.

saluti

## 7. Quesito del 20/06/2023

Buongiorno,

Stante l'obbligo per l'impresa subentrante in un contratto d'appalto di assumere il personale che l'impresa uscente non riconfermerà nel proprio organico (art. 4 C.C.N.L. Imprese di pulizia e servizi integrati / multiservizi, cessazione d'appalto), siamo con la presente a richiederVi, per il servizio di pulizia dei locali in oggetto, il nominativo dell'Impresa che attualmente gestisce il servizio, l'attuale organico dei dipendenti utilizzati, quale C.C.N.L. venga attualmente applicato nei loro confronti, la relativa qualifica e il monte ore settimanale svolto. Relativamente agli adempimenti obbligatori per l'impresa subentrante, disciplinati dalla medesima norma, siamo inoltre a richiederVi se rispetto all'appalto cessante vi siano modificazioni di termini, modalità e prestazioni contrattuali.

Si ringrazia per la collaborazione e si porgono distinti saluti.

## **Risposta inviata da ACQUARIO ROMANO SRL del 21/06/2023**

Spettabile operatore economico,

in risposta alle domande relative all'organico e alla clausola sociale, preghiamo di leggere la risposta al quesito n. 1.

Relativamente a termini, modalità e prestazioni contrattuali non vi sono modificazioni.

Grazie

## 8. Quesito del 20/06/2023

Buongiorno,

con la presente si richiede un chiarimento rispetto alle ore necessarie per il servizio di pulizia dopo la variazione comunicata nei giorni scorsi e a seguito del colloquio telefonico odierno.

Infatti il servizio di pulizia ordinaria al punto A viene inizialmente richiesto con una frequenza di n. 3 volte a settimana, mentre con la variazione viene richiesto dal lunedì al venerdì.

Per i punti B-C-D viene segnalata una variazione integrando le frequenze.

Per il servizio di pulizia si indica la necessità di impegnare almeno n. 3 operatori per n. 2 ore ciascuno per ogni giorno di lavoro.

A seguito delle predette variazioni non vi è alcuna variazione dell'importo a base d'asta e la persona che ci ha cortesemente risposto al telefono comunica che non vi è alcuna integrazione poiché le stesse ore prima previste sui 3 giorni, dovranno essere ridistribuite su 6 giorni.

Dato che tale indicazione lascia qualche dubbio sulla corretta interpretazione, vorremmo comprendere con certezza che il conteggio che si sviluppa nel primo caso sia calzante alle aspettative dopo le variazioni trasmesse ed in particolare:

inizialmente:

- n. 3 operatori che svolgono attività per 2 ore impegnati 3 volte a settimana sviluppano 18 ore settimanali

Ora:

- n. 3 operatori svolgerebbero 1 ora al giorno per 6 volte a settimana e sviluppano le medesime 18 ore settimanali?

Naturalmente oltre ad un dubbio di carattere economico, necessario alla proposta, al fine di ottemperare all'obbligo di rispetto della clausola sociale con mantenimento dei livelli occupazionali alle medesime condizioni, si richiede di ottenere dati certi sull'inquadramento e sui parametri di assunzione del personale attualmente in forza all'azienda affidataria dei servizi.

### **Risposta inviata da ACQUARIO ROMANO SRL del 21/06/2023**

Spettabile operatore economico,

in risposta al suo quesito relativo agli operatori da impiegare, siamo a specificare che attualmente il servizio è svolto da n. 3 operatori per un monte orario complessivo di 18 h settimanali, distribuiti in 5 giorni lavorativi.

Relativamente alla clausola sociale, preghiamo di leggere la risposta al quesito n. 1.

Grazie

### **9. Quesito del 20/06/2023**

E' prevista clausola sociale? Se si cortesemente il numero dei dipendenti attualmente in servizio, con relativo contratto applicato e monte ore.

Cordialità

### **Risposta inviata da ACQUARIO ROMANO SRL del 20/06/2023**

Gentile operatore economico

non è prevista la clausola sociale.

Saluti