

## CONDIZIONI CONTRATTUALI

### Oggetto del contratto

L'oggetto del contratto è l'affidamento della concessione del servizio di raccolta pubblicitaria del periodico dell'Ordine degli Architetti P.P.C. di Roma e provincia "AR Magazine".

### Durata del contratto

Le attività richieste dovranno essere svolte entro e non oltre il 15/3/2022. E' escluso il rinnovo tacito del presente accordo alla scadenza naturale.

### Corrispettivo

L'importo verrà pagato in un'unica soluzione alla ricezione di tutti gli importi pubblicitari contrattualizzati, tramite bonifico bancario, a 60 gg data fattura, fine mese.

### Deposito cauzionale

Il committente richiede un deposito cauzionale, pari al 10 % dell'importo stimato del contratto, da versare con bonifico bancario entro e non oltre 7 gg. dalla firma del contratto.

La somma versata a titolo di deposito cauzionale verrà restituita entro e non oltre 30 gg dalla chiusura del contratto, ove non sorga il diritto in capo ad Acquario al risarcimento per qualsiasi danno e/o per qualsiasi inadempimento, anche non grave, posto in essere dall'appaltatore.

### Obblighi e responsabilità dell'appaltatore

**L'APPALTATORE** dichiara che quanto verrà posto in essere dalla stessa e/o dai suoi aventi causa, in esecuzione diretta o indiretta del presente contratto è di esclusiva propria responsabilità e non sarà lesivo dei diritti personali e/o morali e/o patrimoniali di terzi.

Per quanto sopra, **L'APPALTATORE** con riferimento alle attività dalla stessa e/o dai suoi aventi causa, poste in essere in diretta o indiretta occasione del presente contratto, malleva e tiene indenne, sin da ora, l'Ordine degli Architetti di Roma ed Acquario, sostanzialmente e processualmente, da qualsiasi diritto, rivendicazione, pretesa e contestazione che, a qualsiasi titolo, in qualsiasi sede e/o in qualsiasi tempo, possa essere promossa da chiunque nei confronti dell'Ordine degli Architetti di Roma e di Acquario.

**L'APPALTATORE** si obbliga a rispettare le obbligazioni di cui al contratto.

Tutti gli oneri e le responsabilità riconducibili direttamente o indirettamente alle attività indicate sopra di spettanza de **L'APPALTATORE** e più in generale al contratto, sono ad esclusivo carico de **L'APPALTATORE** che dichiara e riconosce che l'Ordine degli Architetti di Roma ed Acquario Romano Srl non hanno nessun potere né in fatto né in diritto nel determinare l'attività posta in essere da **L'APPALTATORE** e della relativa attività di organizzazione della logistica di detta attività.

**L'APPALTATORE** dichiara di aver istaurato con dipendenti, collaboratori, appaltatori, fornitori e terzi in genere rapporti diretti, escludendo, sin da ora, l'Ordine degli Architetti di Roma ed Acquario Romano Srl da qualsiasi rapporto giuridico e conseguente responsabilità e obbligandosi a malleare e tenere indenne quest'ultima da qualsivoglia contestazione e/o pretesa che dovesse essere sollevata dai predetti soggetti in qualsiasi luogo e tempo.

**L'APPALTATORE** si obbliga a rispettare tutti gli obblighi concordati nel contratto, pena il pagamento di Euro 5.000,00, a titolo di penale, salvo prova di maggior danno.

### **Risoluzione e recesso**

Le parti si danno atto che ogni singola pattuizione e obbligazione contenute nel contratto è frutto di dibattito e di accordo tra le stesse.

Le parti stabiliscono che l'inadempimento da parte de **L'APPALTATORE** e/o dei suoi aventi causa anche solo di una singola obbligazione del contratto verrà considerato inadempimento grave e costituirà legittimo motivo di risoluzione.

Acquario Romano potrà recedere dal contratto, previo preavviso scritto di 30 giorni, qualora le esigenze che hanno reso necessario l'incarico professionale richiesto vengano meno per qualsiasi motivo organizzativo di Acquario stessa o dell'Ordine degli Architetti.

In tale circostanza Acquario Romano si impegna al pagamento del lavoro svolto sino alla data del recesso, secondo il preventivo approvato.

**L'APPALTATORE** qualora intenda recedere dal contratto deve farlo in modo da non recare pregiudizio ad Acquario, dandone comunicazione per iscritto, a mezzo PEC, con un preavviso di 30 giorni.

**L'APPALTATORE** si impegna a dare l'assistenza professionalmente dovuta per far sì che l'attività possa continuare senza interruzioni e senza pregiudizio, fornendo tutte le informazioni ed il supporto necessario al passaggio di consegne. In tale circostanza ha diritto a ricevere il compenso per l'opera svolta fino al momento del recesso.

### **Pattuizioni precedenti e successive**

Le parti si danno atto che le pattuizioni contenute nel presente contratto superano qualsiasi pattuizione precedente tra le parti stesse non recepita in detto contratto.

Eventuali pattuizioni successive, modificative e/o integrative del contratto avranno valore tra le parti solo se formalizzate per iscritto.

### **Privacy**

Le parti prestano il proprio consenso affinché venga effettuato il trattamento dei dati personali e la comunicazione degli stessi nel rispetto della normativa sulla Privacy.

Le parti si obbligano a fare rispettare ai propri aventi causa detta normativa.